

1 – ALGEMENE BEPALINGEN

De huidige algemene voorwaarden die als bijlage bij de bijzondere voorwaarden gevoegd werden, zijn van toepassing op elk contract – ook wel opdracht genoemd – voor de levering van modulaire constructies en uitrustingen of voor de realisatie van bouwwerken in de vorm van modulaire of geïndustrialiseerde constructies, tussen Algeco Belgium, een naamloze vennootschap met haar maatschappelijke zetel gevestigd te Schoebroekstraat 34-36, 3583 Beringen, ingeschreven in het RPR van Antwerpen, divisie Hasselt, onder het nummer BE0403.419.634 (hierna 'ALGECO') en de klant.

Tenzij er een uitdrukkelijke en specifieke andersluidende bepaling in de offertes van de onderneming ALGECO of het bestek van de administratieve bepalingen werd opgenomen of tenzij het om een bestelling zou gaan, die onder de regels voor overheidsopdrachten zou ressorteren, kan geen enkele van de clausules die op de van de klant ontvangen briefwisseling vermeld wordt, hiervan afwijken. Het niet afdwingen van een clausule die is opgenomen in de huidige algemene voorwaarden, kan niet geïnterpreteerd worden als een verklaring van afstand van ALGECO ten aanzien van diezelfde clausule. Voor de uitvoering van haar contracten behoudt de onderneming ALGECO zich de mogelijkheid voor om een deel van de prestaties of werken uit te besteden.

Door een bestelling te plaatsen bij ALGECO, erkent de klant kennis te hebben genomen van de algemene voorwaarden, deze aanvaard te hebben en er in voorkomend geval van te hebben afgezien om zich op zijn eigen algemene voorwaarden te beroepen.

De in de Nederlandse taal opgestelde voorwaarden hebben gelding boven de Engelse of enige andere versie van deze voorwaarden.

2 – CONTRACTUELE STUKKEN

De precontractuele onderhandelingen kunnen alleen als een verbintenis van de onderneming ALGECO worden beschouwd, voor zover ze schriftelijk bevestigd werden door Algeco.

Voordat het contractuele aanbod geformuleerd wordt, wordt er van de klant verwacht dat hij alle informatie en specifieke beperkingen in verband met zijn project en de inplanting ervan meedeelt. Als deze gegevens en beperkingen niet of laattijdig meegedeeld worden, dan zullen deze niet tegenstelbaar zijn aan de onderneming ALGECO.

De verbintenis tussen de partijen zal pas tot stand komen na ontvangst van de bestelling van de klant en de schriftelijke aanvaarding van de bestelling door ALGECO.

Behoudens bepalingen die prevaleren op de huidige algemene verkoopvoorwaarden, bestaan de contractuele stukken (hierna het 'Contract' genoemd) uit de volgende documenten, gerangschikt in volgorde van belang:

1. de aanvaarde offerte met de kostenraming en de bijzondere voorwaarden;
2. de kwantitatieve beschrijving en haar bijlagen, voor zover van toepassing;
3. de eventuele aanhangsels;
4. de plannen;
5. deze algemene verkoopvoorwaarden.

In geval van tegenstrijdigheid tussen de inhoud van de hierboven genoemde documenten prevaleert het hoger gerangschikte document.

Tijdens de uitvoering zullen alle rechtzettingen of wijzigingen van het Contract het voorwerp moeten uitmaken van een schriftelijk akkoord tussen de partijen.

3 – MATERIAALKEUZE - ADMINISTRATIEVE TOELATINGEN – BOUWVERGUNNING

De klant kiest geheel op eigen verantwoordelijkheid de materialen uit, die in de offerte vermeld worden voor zijn professionele behoeften, en bepaalt er in alle vrijheid samen met de onderneming ALGECO de technische specificaties van.

De klant wordt geacht vóór de aanvang van de werkzaamheden, levering van de diensten of goederen van de onderneming ALGECO alle administratieve formaliteiten te hebben vervuld, die nodig zijn om de installatie van de materialen en/of de uitvoering van de werken te mogen verrichten, waarbij de onderneming ALGECO eveneens ontslagen wordt van elke aansprakelijkheid bij moeilijkheden of vertraging met betrekking tot het verkrijgen van de respectieve toelatingen en administratieve stukken.

De klant verbindt er zich bijgevolg toe om vóór de levering de bewijsstukken van de benodigde vergunningen voor te leggen en dient de onderneming ALGECO van alle moeilijkheden op de hoogte te brengen, waarop hij bij de verkrijging ervan zou stuiten. Zo niet, zal de levering of de uitvoering van de werken uitgesteld en/of opgeschort kunnen worden op kosten van de klant.

4 – TRANSPORT LEVERING – TOEGANKELIJKHEID – VEILIGHEID VAN DE SITE

De transporten en leveringen worden verzekerd door de vervoerders die hiertoe door de onderneming ALGECO gemachtigd werden, vanaf haar terrein of vestigingen. Ze worden verricht op kosten van de klant op het adres dat in het contract wordt vermeld, rekening houdend met de reglementaire verkeersbeperkingen.

De leveringsite moet vrij toegankelijk zijn voor de voertuigen op de afgesproken datum en een vrachtwagen met open laadvloer en een totaal toegestaan laadvermogen van 40 t of een hijsinrichting moet er rij- en losmanoeuvres kunnen verrichten.

De behandeling en bescherming van de vloeren alsook de reparatie van de eventuele schade die er door de voertuigen aan de bestaande vloer zou worden aangebracht, zijn voor rekening van de klant. Hetzelfde geldt voor de vereiste toelatingsaanvragen voor de transporten of de losverrichtingen (parkeerverbod, versperring van de weg) en de bebakening.

Voorafgaand aan de levering en aanvang van de werkzaamheden zal de klant de onderneming ALGECO zijn veiligheidsvoorschriften moeten meedelen, die op de plaats van de levering voor het onthaal van externe bedrijven gelden (Preventieplan, Veiligheidsprotocol, Instructies). Als er door het gebrek aan informatie van de klant en/of niet door de klant meegedeelde beperkingen o.a. bijkomende transport-, kraan- of hanteringswerken nodig blijken of als het omwille van deze reden(en) tot een vertraging bij de levering of uitvoering van de werken komt, dan zullen deze kosten voor rekening van de klant zijn.

5 – LEVERINGS-/UITVOERINGSTERMIJNEN

Deze termijnen kunnen verlengd worden omwille van:

- inherente bevoorradingsmoeilijkheden;
- een vertraging bij de aflevering van de bouwvergunning;
- wijzigingen van werken of niet-voorzien werken;
- de niet-naleving van de in het Contract overeengekomen betalingsvoorwaarden;

en over het algemeen alle onvoorziene gebeurtenissen die zich kunnen voordoen bij de uitvoering van het contract en die een vertraging tot gevolg hebben, die niet aan de onderneming ALGECO verweten kan worden.

Onder deze omstandigheden en behoudens andersluidende, prevalerende bepalingen, worden de leverings- en/of uitvoeringstermijnen die in de initiële offerte vermeld worden, louter ter informatie meegegeven. Ze gelden niet als verbintenis vanwege de onderneming ALGECO en een overschrijding ervan kan geen annulatie van zijn bestelling door de klant rechtvaardigen, noch een eis tot schadeloosstelling of de toepassing van boetes door de klant.

6 – DRAGERS - VERBINDING MET DE DIVERSE NETWERKEN

- **Dragers**

Als het contract het niet voorziet, komt het aan de klant toe om elk initiatief te nemen om de nodige bodemonderzoeken uit te voeren met het oog op de plaatsing van de materialen en/of de uitvoering van de werken.

De modulaire constructies worden opgebouwd op gezonde, aangelegde en van elk obstakel ontdane terreinen, voorzien van de nodige afwatering en bestand tegen een minimale neerwaartse druk van 1,5 bar.

Mochten er steunen of langsbalken geplaatst worden op verantwoordelijkheid van de klant, dan zullen deze klaar moeten zijn vóór de datum van levering. De vlakheidstolerantie zal + of - 1 cm bedragen. Hun realisatie is volledig voor rekening van de klant, inclusief hun dimensionering en controle.

- **Watertoevoer**

De klant moet voor de watertoevoer naar een bepaald punt van het bouwwerk in een DN 100 koker zonder kniestuk zorgen, waarbij de druk niet groter mag zijn dan de toegestane druk van 3,5 bar voor sanitaire voorzieningen. Bij een hogere druk moet een drukregelaar geplaatst worden.

- **Afvoer van leiding-/afvalwater**

De aansluiting voor alsook de afvoer van leiding- en afvalwater blijft voor rekening van de klant. Eventueel kunnen deze werken door ALGECO uitgevoerd en bijkomend gefactureerd worden.

- **Elektriciteit**

De modulaire constructies zijn voorzien van een elektrische installatie die overeenstemt met de door de klant uitdrukkelijk geformuleerde behoefte: te voorzien vermogen, specifieke voedingsbeperkingen (aantal fasen, aardingsstelsel, kortsluitvermogen, ...) en prestatiebeperkingen.

De geleverde installatie zal standaard over de volgende eigenschappen beschikken: eenfase- of driefasevoeding al naargelang de dimensionering, 230 V-eenfaseverdeling, TT-aardingsstelsel, frequentie 50 Hz, ICC 4,5 KA en de geleverde prestaties op elektriciteitsvlak zullen eindigen aan de buitenzijde van de buitenwand van de modulaire constructies. Installatie conform de geldende norm. De klant zal verplicht moeten overgaan tot de aarding van de installatie en de aansluiting ervan inclusief bescherming door middel van een geijekte aardschakelaar van max. 40 A per vertrekpunt.

De keuring van de installatie (controle van de conformiteit) en de verplichte periodieke controles zijn voor rekening van de klant en vallen onder zijn verantwoordelijkheid.

- **Ondergrondse netwerken**

Als er werken uitgevoerd moeten worden in de buurt van ondergrondse voorzieningen, zoals leidingen of kabels, is het aan de klant om tijdens de gemeenschappelijke studie van het project alle informatie over hun aard en plaats te bezorgen en wijst de onderneming ALGECO op voorhand elke aansprakelijkheid voor een vertraging bij de uitvoering als gevolg van onvoorziene elementen van de hand.

7 – UITRUSTINGEN - VEILIGHEIDSRICHTINGEN

Al naargelang het gebruik van de verkochte goederen kunnen de bevoegde controle instanties die soeverein zijn in hun beoordeling van de risico's, aanvullende specifieke maatregelen eisen, die niet door de onderneming ALGECO voorzien waren bij de initiële opdracht: brandblusapparaten, veiligheids- of noodverlichting, waterpunten, paniek-openers, borstwerpingen, materialen van een specifieke classificatie die verschilt van die welke vermeld werd in de kwantitatieve beschrijving, enz. Dergelijke uitrustingen en prestaties zullen in voorkomend geval bijkomend gefactureerd worden.

8 – OVERNAME - OPLEVERING

De overname door de klant geldt als verworven vanaf de levering van het materieel of uiterlijk – met name bij de realisatie van een bouwwerk – op de datum van opstelling van het proces-verbaal van oplevering. Hiervoor is de aanwezigheid van de klant of zijn vertegenwoordiger onontbeerlijk teneinde de staat en de conformiteit van het materieel en het bouwwerk in aanwezigheid der partijen te kunnen vaststellen. De klant of zijn vertegenwoordiger zijn als enige gekwalificeerd om de leveringsbon of het proces-verbaal van oplevering te ondertekenen en er desgevallend voorbehouden bij te formuleren. Anders zal het feit van de inbezitneming en het gebruik ervan zonder formalisering van de oplevering als een aanvaarding van de conformiteit en perfecte staat van het goed in kwestie beschouwd worden en gelijkgesteld worden met een aanvaarding zonder voorbehoud.

Bij weigering van de overname wegens niet in overeenstemming met de bestelling of defecte staat zal de klant dit verplicht zo op de leveringsbon of het proces-verbaal van oplevering moeten vermelden.

Het uitspreken van de oplevering met of zonder voorbehouden en de inbezitneming van het goed brengen de facturering en de opeisbaarheid van de nog krachtens de opdracht verschuldigde bedragen met zich. In geen geval zal de klant het materieel of het bouwwerk kunnen gebruiken en zich tegelijkertijd kunnen verzetten tegen de oplevering ervan met of zonder voorbehouden en tegen de betaling van de verschuldigde bedragen. En in geen geval schort een oplevering met voorbehouden de betalingsverplichting op. Als de geformuleerde klacht gerechtvaardigd werd bevonden, dan zal ALGECO naar eigen keuze een redelijke korting toekennen, de materialen repareren of terugnemen, of voor een nieuwe levering op haar kosten zorgen.

9 – PRIJS - ACTUALISERING - HERZIENING - MEERKOSTEN

Behoudens andersluidende bepaling, wordt het contract gesloten tegen een vaste prijs en zijn de prijzen bedoeld voor de terbeschikkingstelling van het materieel of de levering van het bouwwerk op de voorziene datum en plaats.

De vermelde prijzen zijn exclusief belastingen en worden vermeerderd met de toepasselijke fiscale heffingen. Ze gelden voor een levering of aanvang van uitvoering waartoe opdracht gegeven werd binnen de bij de bijzondere voorwaarden gepreciseerde geldigheids termijn van de offerte. Eenmaal deze termijn verstreken is, dienen ze geactualiseerd te worden in functie van de evolutie van de index der productieprijzen in de bouwsector.

Aanvullend op deze actualisering van de prijs van de opdracht kan de offerte ook een prijsherzieningsclausule bevatten, die tijdens de uitvoering toegepast kan worden en waarvan de modaliteiten gepreciseerd werden in de bijzondere voorwaarden.

Bij wijzigingen van werken of onvoorziene zaken die meerkosten bij de uitvoering met zich brengen, behoudt de onderneming ALGECO zich het recht voor om een vergoeding te eisen, zonder dat de klant zich hiertegen kan verzetten door met de regel van de forfaitaire opdracht te schermen.

10 – BETALING - FINANCIERING

De leveringen of de werken moeten betaald worden conform de bijzondere voorwaarden die uitdrukkelijk in het contract vermeld worden. Bij gebreke aan dergelijke voorwaarden zijn de leveringen contant betaalbaar, zonder recht op enige korting.

De onderneming ALGECO zal bovendien een aanbetaling of een betalingsgarantie kunnen eisen en dat bij het ondertekenen van het contract in de vorm van een bankwaarborg of een rechtstreekse betaling in het geval van een bankfinanciering.

Als de door ALGECO in onderhavige voorwaarden contractueel geëiste betalingsgarantie om welke reden dan ook niet verstrekt wordt, dan zal de klant in geen geval de betaling van boetes wegens laattijdigheid kunnen eisen, ook al zijn dergelijke boetes overeengekomen in een contractueel document dat op de opdracht van toepassing is. In die hoedanigheid en in overeenstemming met artikel 1139 van het Burgerlijk Wetboek erkent de klant louter door middel van voorliggende algemene verkoopvoorwaarden en zonder dat hiervoor een bijkomende handeling gesteld hoeft te worden, in gebreke te zijn, als hij voormelde garanties niet bij aanvang van de werken heeft bezorgd. De niet-naleving van de overeengekomen betalingsvoorwaarden, ook al gaat het slechts om één termijn, doet de hele termijnregeling vervallen en maakt dat de hele schuldvordering meteen opeisbaar wordt. Bovendien kan een dergelijke niet-naleving van rechtswege tot de ontbinding van het contract alsook van de lopende bestellingen leiden en de onderneming ALGECO van haar contractuele verplichtingen ontslaan.

Bij een geschil dat het voorwerp uitgemaakt heeft van een per aangetekende brief met ontvangstbewijs (hierna 'ABOB') geformuleerde betwisting, zal de klant zich op de voorziene vervaldatum moeten kwijten van de betaling van het onbetwiste deel van de vordering.

Bij incasso zal onze voorafgaande-kennisgevingstermijn minimaal 5 dagen bedragen.

Elke laattijdige of niet-betaling brengt van rechtswege en zonder ingebrekestelling de toepassing van laattijdigheidsboetes met zich mee ten belope van 12 % op jaarbasis, te tellen vanaf de dag die volgt op de vervaldatum van de factuur. Daarnaast zal er in dat geval bovendien ook een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd zijn voor inningskosten van 40 euro evenals 15 % van de opeisbare bedragen krachtens het boetebeding.

Bij aankoop via bankfinanciering zal het financieringsakkoord van de kredietinstelling absoluut aan de onderneming ALGECO bezorgd moeten worden samen met de bestelling van de klant.

Wat ook de wijze van financiering mag zijn, deze zal in geen geval afbreuk kunnen doen aan het recht van de onderneming ALGECO om krachtens de voorwaarden van het Contract de bedragen betaald te krijgen, die verschuldigd zijn bij de levering van het materieel of bij de oplevering van het bouwwerk met of zonder voorbehouden, waarbij de klant zich borg stelt voor zover dat voor de financierder nodig zou zijn met betrekking tot deze betalingsverplichting.

11 – OVERDRACHT VAN EIGENDOM

Alle goederen die er in het kader van de uitvoering van haar verplichtingen door de onderneming ALGECO aan de klant verkocht worden, blijven haar eigendom tot aan hun integrale betaling door de klant. De onderneming ALGECO zal de rechten kunnen uitoefenen, die ze krachtens de huidige eigendomsclausule bezit voor eender welke van haar vorderingen, op de totaliteit van de goederen die ze aan de klant leverde en die in zijn bezit blijven, waarbij al deze goederen bij overeenkomst als garantie voor elke onbetaalde vordering bestemd worden. Bijgevolg zal de onderneming ALGECO deze goederen kunnen terugnemen ten belope van het verschuldigde bedrag van de onbetaalde factuur.

Bij ontstentenis van betaling en bij terugname van het materieel, ongeacht of de koper nu al dan niet insolvent werd verklaard, zullen de bij artikel 15 voorziene schadevergoedingen gefactureerd worden, waarvan de verrichte aanbetalingen ten belope van hun respectieve bedrag in mindering gebracht zullen worden.

Voormelde eigendomsvoorbehoudclausule belemmert geenszins de overdracht van de risico's op de klant vanaf de levering van de materialen aan hem. In dit opzicht zal de klant van rechtswege als bewaarder van de aan hem geleverde producten gelden. Hij zal als enige de gevolgen voor hemzelf en voor derden dragen van het eventuele verlies van het goed en de directe of indirecte consequenties hiervan.

12 – MATERIAALGEBRUIK - ONDERHOUD

Het geleverde goed wordt geacht te voldoen aan het door de klant verwoorde en in het contract vermelde gebruik. Elk ander gebruik dan het gebruik dat beoogd wordt in het contract en in de voorwaarden en dat de technische eigenschappen van de materialen in kwestie niet respecteert, zal een totale vrijstelling van elke aansprakelijkheid voor de onderneming ALGECO met zich brengen. Als er bovendien een ander gebruik beoogd wordt dan het gebruik dat initieel gepreciseerd werd of als er een wijziging van inplanting en/of assemblage van de materialen door plaatsing ernaast of erboven beoogd wordt zonder medewerking van de onderneming ALGECO, dan wordt de klant ervan in kennis gesteld dat hij voorafgaand elke voorzorgsmaatregel dient te treffen met betrekking tot hun overeenstemming met het gewenste gebruik in hun nieuwe configuratie.

Wat hun courant gebruik en het gebruik van hun uitrustingen betreft, moet de klant in het bijzonder:

- zich richten naar de voorschriften vermeld in het postinterventiedossier (hierna 'PID') dat bij de oplevering overhandigd wordt of die in voorkomend geval binnenin de bouwwerken uitgehangen worden;
- het onderhoud van de uitrustingen en de periodieke controles van de veiligheidsinrichtingen voor zijn rekening nemen;
- toezien op het goede onderhoud van de regenwaterafvoeren en daken door regelmatig inspecties te verrichten (verwijdering van dode bladeren en dennennaalden);
- geen materieel of materialen op de daken opslaan, noch er zich sneeuw op laten ophopen.

13 – GARANTIES – KLACHTEN - VERJARING

De levering van materialen geniet van de garantie die bij wet voor verkochte goederen is voorzien.

Bij een verborgen en erkend gebrek beperkt de garantie zich louter tot de vervanging van de defecte stukken die de materialen ongeschikt maken voor gebruik, met uitsluiting van elke schadeloosstelling of schadevergoeding omwille van immobilisatie of andere redenen. Voor de afmetingen, kleuren en gewichten van bepaalde materialen die onderhevig zijn aan variaties eigen aan hun aard of fabricage, gelden er gebruikstoleranties.

De garantie in kwestie vervalt echter, als het gebruik niet strookt met het voorziene gebruik, zoals aangegeven bij artikel 12 of in het geval van een slecht onderhoud, ongeacht de schade of de directe of indirecte gevolgen hiervan.

Bij een levering die het voorwerp uitmaakt van een geschil of bij een verborgen gebrek zal elke klacht per ABOB verstuurd moeten worden.

Alle mogelijke aanspraken tot schadevergoeding van de klant uit hoofde van deze overeenkomst, verjaren en vervallen door het enkele verloop van 6 maanden te rekenen vanaf de dag van levering of van vaststelling van het verborgen gebrek.

14 – WETTELIJKE GARANTIES VOOR OPDRACHTEN VAN WERKEN

Voor werken die onderworpen zijn aan de bepalingen van de artikelen 1792 en volgende en 2270 van het Burgerlijk Wetboek, zullen de wettelijke garanties pas van kracht worden vanaf het uitspreken van de oplevering, ongeacht of deze nu geformaliseerd werd in de vorm van een proces-verbaal of geacht wordt te hebben plaatsgevonden krachtens de voorwaarden van artikel 8.

De eventuele voorbehouden die in het proces-verbaal van oplevering vermeld worden, zullen het voorwerp uitmaken van terugnames binnen de in onderling overleg vastgelegde termijn. De opheffing van de voorbehouden zal verplicht tot de opstelling van een proces-verbaal in aanwezigheid der partijen leiden, dat ondertekend dient te worden door beide partijen die op verzoek van een van de partijen schriftelijk uitgenodigd zullen worden.

Als het proces-verbaal niet ondertekend wordt op het einde van een tegensprekelijke opname van de stand van de opdracht, wordt het door de onderneming ALGECO betekend. Te rekenen vanaf deze betekening heeft de klant dan acht dagen de tijd om gemotiveerde schriftelijke bezwaren kenbaar te maken. Anders zal ervan uitgegaan worden dat hij het proces-verbaal van opheffing van de voorbehouden aanvaard heeft, zoals dit door de onderneming ALGECO betekend werd.

15 – AANSPRAKELIJKHEID

ALGECO is niet aansprakelijk voor enige directe of indirecte schade welke haar oorzaak vindt in de levering van materialen dan wel het verlenen van diensten door onze vennootschap of door ons aangestelde derden tenzij in geval van opzet.

Voorzover enige aansprakelijkheid zou worden weerhouden wordt deze schadevergoeding indien het schadegeval onder de BA uitbating valt, beperkt tot het bedrag dat overeenkomstig de verzekeringspolis zal worden uitbetaald en bij gebreke hieraan tot een bedrag van maximum 5.000 EUR alles inbegrepen, niets uitgezonderd.

16 – BEEINDIGING VAN HET CONTRACT

Bij niet-naleving van de betalingsvoorwaarden of eender welke andere voorwaarde van het Contract zal de ontbinding van het Contract van rechtswege als verworven kunnen gelden, als 8 dagen na ontvangst van een schriftelijke ingebrekestelling of bij ontvangst in geval van hoogdringendheid de klant niet aan de gevraagde verplichting heeft voldaan. Er zal een tegensprekelijke opname van de stand van de prestaties en uitgevoerde werken opgemaakt worden teneinde deze te factureren, met een vermeerdering van 15 % bij wijze van boetebeding.

Bij annulatie van de bestelling door de klant vóór de levering van het materieel of de ontbinding van de verkoop, zal het volgende bij wijze van schadevergoeding aan de onderneming ALGECO verschuldigd zijn, zonder dat deze lijst daarbij beperkend bedoeld is: de kosten van de studies, de voorbereiding, de levering, de teruggave, het herstel in de oorspronkelijke staat alsook de kosten van een voorlopig gebruik die overeenstemmen met een huur, vermeerderd met het boetebeding van 15 %. Daarbij zullen de reeds overgemaakte aanbetalingen in mindering gebracht worden van de aldus gevorderde bedragen.

ALGECO behoudt zich het recht voor om elke bestelling te annuleren zonder daarvoor enige vergoeding verschuldigd te zijn bij het plaatsvinden van een gebeurtenis buiten haar wil om, met name bij definitieve onbeschikbaarheid van het materieel of in geval van overmacht.

Worden in het kader van voorliggende algemene verkoopvoorwaarden met name als een geval van overmacht beschouwd: een staking, manifestatie, brand, informaticapanne, stroomonderbreking, overstroming of maatregelen getroffen door de overheid waarvan de onderneming ALGECO direct of indirect het slachtoffer zou zijn.

ALGECO behoudt zich verder eveneens het recht voor om elke bestelling te annuleren zonder voorafgaande ingebrekestelling en zonder enige schadevergoeding verschuldigd te zijn, als er een collectieve schuldenregeling, een faillissementsprocedure of een soortgelijke procedure tegen de klant wordt ingeleid.

17 NIETIGHEID

Als één van de clausules van de huidige algemene verkoopvoorwaarden nietig wordt verklaard, dan zal deze nietigverklaring geenszins afbreuk doen aan de geldigheid van de overige clausules.

18 – BETWISTING - TOEPASSELIJK RECHT - BEVOEGDHEID

Het contract dat in het Nederlands tussen de onderneming ALGECO en de klant werd gesloten, valt integraal onder het Belgische recht, met name wat zijn interpretatie, zijn uitvoering en de geschillen waartoe het zou kunnen leiden, betreft.

Voor de uitvoering van onderhavig document kiezen de partijen als volgt woonst:

- de onderneming ALGECO te Schoebroekstraat 34-36, 3580 Beringen;
- de klant op het adres dat in het contract vermeld wordt.

Geschillen tussen de partijen worden, naargelang van de keuze van ALGECO, voorgelegd aan de Ondernemingsrechtbank Antwerpen, Afdeling Hasselt of de Ondernemingsrechtbank van Brussel of desgevallend aan de vrederechten in hun rechtsgebied.

